# 土地・建物 HouseLAND 住宅情報展示場

## 2027年リニア中央新幹線開通予定！！

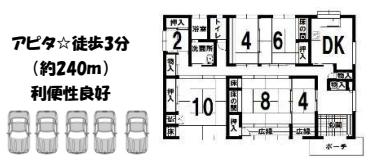
家・土地・不動産売買・無料査定
すべてのご相談はハウス＋ランド飯田店へ！

広告に載っていない物件も
多数取り揃えております！
パネルをご用意しておりますの
で店内でごゆっくりご覧ください

## 1 松尾代田　価格 680 万円

借地権付中古戸建　返済例 借入680万 月々23,305円

平家建て物件♪
アピタ☆徒歩3分（約240m）
利便性良好



■飯田線伊那八幡駅徒歩14分■飯田市松尾代田■土地／399㎡■建物／124.21㎡■1984年1月築■借地料:277,600円／年

## 2 江戸浜町　価格 700 万円

中古戸建　返済例 借入700万 月々23,990円

新価格
浜井場小学校 徒歩9分（約660m）
利便性良好♪
近隣に貸駐車場あり

■飯田線桜町駅徒歩15分■飯田市江戸浜町■土地／207.32㎡■建物／110.56㎡■1952年1月築

## 3 元大島　価格 945 万円

中古戸建　返済例 借入945万 月々32,387円

即入居可
広々7DK♪
シャッター付車庫あり♪
陽当たり良好☆閑静な住宅街

■飯田線伊那大島駅徒歩16分■下伊那郡松川町元大島■土地／343.81㎡■建物／118.8㎡■1975年3月築

## 4 北方　価格 960 万円

中古戸建　返済例 借入960万 月々32,901円

カーポートあり♪
即入居可
伊賀良小学校☆9分（約700m）

■信南交通「伊賀良停」徒歩21分■飯田市北方■土地／178.18㎡■建物／118.78㎡■1991年10月築

## 5 鼎西鼎　価格 965 万円

中古戸建　返済例 借入965万 月々33,073円

西友☆徒歩5分（約370m）
駅☆徒歩9分（約650m）

■飯田線下山村駅徒歩9分■飯田市鼎西鼎■土地／232㎡■建物／123.93㎡■1975年12月築■駐車場工事化可

## 6 元大島　価格 1,150 万円

店舗併用住宅　返済例 借入1,150万 月々38,866円

駅☆徒歩4分（約320m）
松川中央小学校 徒歩☆12分（約1000m）

■飯田線伊那大島駅徒歩4分■下伊那郡松川町元大島■土地／97.65㎡■建物／182.81㎡■1982年4月築■近隣貸駐車場有

## 7 川路　価格 1,190 万円

中古戸建　返済例 借入1,190万 月々40,784円

新登場　即入居可
閑静な住宅街
川路小学校 徒歩23分（約1800m）

■飯田線天竜峡駅徒歩1517分■飯田市川路■土地／320.68㎡■建物／87.74㎡■1997年11月築

## 8 川路　価格 1,198 万円

中古戸建　返済例 借入1,198万 月々41,058円

リフォーム完了後お引渡し
竜峡中学校☆徒歩4分（約300m）

■飯田線天竜峡駅徒歩10分■飯田市川路■土地／288.86㎡■建物／95.08㎡■1972年11月築

## 9 元大島　価格 1,250 万円

中古戸建　返済例 借入1,250万 月々42,840円

新登場
風情ある日本家屋
日本赤十字病院 徒歩8分（約600m）

■飯田線伊那大島駅徒歩15分■下伊那郡松川町元大島■土地／331.78㎡■建物／130.45㎡■1984年9月築

## 10 桐林　価格 1,280 万円

中古戸建　返済例 借入1,280万 月々43,868円

新登場
敷地広々293.86坪！
竜丘小学校☆徒歩9分（約700m）
敷地広々☆駐車場有

■飯田線駄科駅徒歩18分■飯田市桐林■土地／971.47㎡■建物／118.98㎡■1978年3月築

## 11 鼎下山　価格 1,498 万円

中古戸建　返済例 借入1,498万 月々51,340円

新登場
リフォーム完了後お引渡し（5月上旬予定）
鼎駅☆徒歩9分（約720m）
敷地広々103坪！

■飯田線鼎駅徒歩9分■飯田市鼎下山■土地／341.74㎡■建物／143.25㎡■1970年1月築

## 12 阿智　価格 1,650 万円

中古戸建　返済例 借入1,650万 月々56,549円

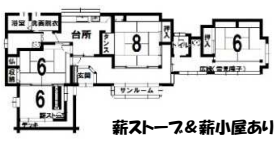
阿智第一小学校 徒歩9分（約750m
☆利便性良好☆
ピア 徒歩8分（約600m）

■信南バス「役場停」徒歩8分■下伊那郡阿智村駒場■土地／413.23㎡■建物／122.75㎡■2003年4月築

## 13 上片桐　価格 1,680 万円

中古戸建　返済例 借入1,680万 月々57,577円

新価格
敷地広々約248坪！陽当たり良好
薪ストーブ＆薪小屋あり



■飯田線上片桐駅徒歩12分■下伊那郡松川町上片桐■土地/823.04㎡■建物/92.02㎡■1979年築

## 14 丸山町　価格 1,850 万円

新築戸建　返済例 借入1,850万 月々63,404円

かざこし公園そば♪対面システムキッチン
即入居可

■飯田線飯田駅徒歩24分■飯田市丸山町■土地/151.89㎡■建物/86.94㎡■2016年9月築

## 15 上郷飯沼　価格 2,000 万円

中古戸建　返済例 借入2,000万 月々68,545円

初広告
イオン飯田店☆徒歩9分（約650m）

■飯田線伊那上郷駅徒歩19分■飯田市上郷飯沼■土地／270.61㎡■建物／148.2㎡■1979年12月築

## 16 正永町　価格 2,000 万円

中古戸建　返済例 借入2,000万 月々68,545円

新価格
内外観共に綺麗な住宅です（H26年9月外壁リフォーム）
即入居可
陽当たり良好＆眺望良好

■飯田線飯田駅徒歩14分■飯田市正永町■土地／244.98㎡■建物／156㎡■2002年11月築

## 17 松尾久井　価格 2,198 万円

中古戸建　返済例 借入2,198万 月々75,331円

敷地広々136.21坪！リフォーム完了後お引渡し
市立病院☆徒歩11分　慈光松尾保育園☆徒歩12分

■飯田線伊那八幡駅徒歩7分■飯田市松尾久井■土地／450.31㎡■建物/119.64㎡■1979年10築

## 18 羽場権現　価格 2,360 万円

借地権付中古戸建　初広告
木製オーダーメイドキッチン＆薪ストーブ
西中学校 徒歩8分（約640m

■信南バス「砂払停」徒歩9分■飯田市羽場権現■土地／370.73㎡■建物／112.15㎡■2007年3月築■借地料:270,000円／年

## 19 大瀬木　価格 2,498 万円

中古戸建　新登場　即入居可

■飯田線　駅徒歩　分■飯田市大瀬木■土地／292.94㎡■建物／125.86㎡■2011年11月築

## 20 鼎一色　価格 3,500 万円

中古戸建
イオンアップルロード店徒歩5分（約400m）
テニスコート付！
陽当たり＆眺望良好！
駐車場有！
※間取りはお問合せ下さい。

■飯田線鼎駅徒歩21分■飯田市鼎一色■土地/3,441㎡■建物/374.64㎡■1991年11月築

土地・建物 HouseLAND
地域から本当に信頼される人と企業を目指します。ハウスランド飯田店
お客様専用 0120-23-7174
丸三総合開発有限会社
長野県飯田市上郷飯沼1452-1　TEL:0265-23-7171　FAX:0265-23-7179
長野県知事(6)第4061号　長野県宅地建物取引業協会会員　＜仲介＞
ハウス＋ランド飯田店
houseland.mar3.co.jp
売却物件募集中

「個人情報の取扱に関して」　当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業者が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。
※月々のお支払例は、金融機関10年固定、金利1.45%、借入期間30年で算出しておりますが、物件によっては30年未満での借入期間になる場合があります。年収等の諸条件がありますのでご了承下さい。尚、別途諸費用等が掛かります。
※印刷、原稿の締め切り日の都合上、売却済みの場合はご容赦下さい。※記載内容が現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

広告有効期限　平成29年4月17日