

HouseLAND 住宅情報展示場

2027年リニア中央新幹線開通予定！！

家・土地・不動産売買・無料査定

すべてのご相談はハウス+ランド飯田店へ！

広告に載っていない物件も多数取り揃えております！
パネルをご用意しておりますので店内でごゆっくりご覧ください



キッズスペース完備！



駐車場完備！



1 阿智駒場 価格 1650 万円

中古戸建

阿智第一小学校 徒歩9分(約750m)

☆利便性良好☆

ピア 徒歩8分(約600m)

阿智村役場 徒歩6分(約450m)

飯田病院阿智診療所 徒歩5分(約400m)



■信南バス「役場前」徒歩8分 ■下伊那郡阿智村駒場 ■土地/413.23㎡ ■建物/122.75㎡ ■2003年4月築

2 喬木阿島 価格 200 万円

店舗併用住宅

バス停☆徒歩2分 (約160m) 車庫付



■村営バス「阿島停」徒歩2分 ■下伊那郡喬木村阿島 ■土地/125.4㎡ ■建物/134.97㎡ ■1972年10月築

3 駄科 価格 650 万円

借地権付中古戸建

返済例 借入650万円 月々22,277円

新価格

陽当たり良好！閑静な住宅街

キラヤ☆徒歩8分 (約640m)

カーポートあり



■飯田線駄科駅徒歩15分 ■飯田市駄科 ■土地/210.6㎡ ■建物/109.3㎡ ■1991年5月築 ■借地料:177,382円/年

4 松尾代田 価格 680 万円

借地権付中古戸建

返済例 借入680万円 月々23,305円

アピタ☆徒歩3分 (約240m) 利便性良好



■飯田線伊那八幡駅徒歩14分 ■飯田市松尾代田 ■土地/399㎡ ■建物/124.21㎡ ■1984年1月築 ■借地料:277,600円/年

5 元大島 価格 945 万円

中古戸建

返済例 借入945万円 月々32,387円

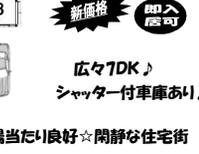
新価格

即入居可

広々7DK

シャッター付車庫あり

陽当たり良好！閑静な住宅街



■飯田線伊那大島駅徒歩16分 ■下伊那郡松川町元大島 ■土地/343.81㎡ ■建物/118.8㎡ ■1975年3月築

6 北方 価格 945 万円

中古戸建

返済例 借入945万円 月々32,387円

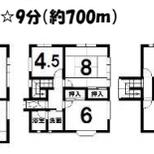
新価格

即入居可

カーポートあり

伊賀良小学校☆9分(約700m)

新築



■信南交通「伊賀良停」徒歩21分 ■飯田市北方 ■土地/178.18㎡ ■建物/118.78㎡ ■1991年10月築

7 鼎西鼎 価格 965 万円

中古戸建

返済例 借入965万円 月々33,073円

西友☆徒歩5分(約370m)

駅☆徒歩9分 (約650m)

新築

眺望良好！陽当たり良好！

即入居可



■飯田線下山村駅徒歩9分 ■飯田市鼎西鼎 ■土地/232㎡ ■建物/123.93㎡ ■1975年12月築 ■駐車場工事化可

8 上川路 価格 980 万円

中古戸建

返済例 借入980万円 月々33,587円

即入居可

竜丘小学校徒歩14分(約1.140m)

屋根付き駐車場

陽当たり良好

閑静な場所



■飯田線川路駅徒歩24分 ■飯田市上川路 ■土地/295.62㎡ ■建物/102.67㎡ ■1994年10月築

9 高森吉田 価格 984 万円

中古戸建

返済例 借入984万円 月々33,724円

即入居可

陽当たり良好

リフォーム完了後お引渡し

☆リフォーム内容☆

キッチン・トイレ取替

全室クロス張替・畳表替え

外壁塗装



■飯田線市田駅徒歩18分 ■下伊那郡高森町吉田 ■土地/226.61㎡ ■建物/101.86㎡ ■1994年10月築

10 川路 価格 1,198 万円

中古戸建

返済例 借入1,198万円 月々41,058円

即入居可

新築

リフォーム完了後お引渡し

竜崎中学校☆徒歩4分(約300m)

新築



■飯田線竜崎駅徒歩10分 ■飯田市川路 ■土地/288.86㎡ ■建物/95.08㎡ ■1972年11月築

11 山本 価格 1,448 万円

中古戸建

返済例 借入1,448万円 月々49,626円

即入居可

眺望良好！陽当たり良好！

新築

リフォーム完了後お引渡し



■飯田線切石駅徒歩88分 ■飯田市山本 ■土地/374.86㎡ ■建物/117.96㎡ ■1980年11月築

12 北方 価格 1,548 万円

中古戸建

返済例 借入1,548万円 月々53,053円

即入居可

新築

伊賀良小学校☆徒歩13分(約100m)

新築

リフォーム完了後お引渡し

眺望良好！陽当たり良好！



■飯田線切石駅徒歩27分 ■飯田市北方 ■土地/304.65㎡ ■建物/140.73㎡ ■1985年4月築

13 上片桐 価格 1,742 万円

中古戸建

返済例 借入1,742万円 月々59,702円

即入居可

新築

敷地広々約248坪！陽当たり良好

新築

新ストーフ&薪小屋あり



■飯田線上片桐駅徒歩12分 ■下伊那郡松川町上片桐 ■土地/823.04㎡ ■建物/92.02㎡ ■1979年築

14 松尾久井 価格 2,198 万円

中古戸建

返済例 借入2,198万円 月々75,331円

即入居可

新築

敷地広々136.21坪！リフォーム完了後お引渡し

新築

市立病院☆徒歩11分 慈光松尾保育園☆徒歩12分



■飯田線伊那八幡駅徒歩7分 ■飯田市松尾久井 ■土地/450.31㎡ ■建物/119.64㎡ ■1979年10月築

15 座光寺 価格 2,350 万円

中古戸建

返済例 借入2,350万円 月々77,000円

即入居可

眺望良好！陽当たり良好！

新築

蔵のある家！利便性良好！



■飯田線善光寺駅徒歩1分 ■飯田市座光寺 ■土地/231.45㎡ ■建物/153.36㎡ ■1998年2月築

16 鼎一色 価格 2,500 万円

中古戸建

返済例 借入2,500万円 月々81,000円

即入居可

新築

イオンアッフルロード店☆徒歩2分

新築

オール電化住宅&陽当たり良好



■飯田線鼎駅徒歩19分 ■飯田市鼎一色 ■土地/257.6㎡ ■建物/115.14㎡ ■2007年7月築

17 銀座 価格 2,680 万円

中古分譲マンション

返済例 借入2,680万円 月々84,000円

即入居可

新築

床暖房(LD部分)

駅☆徒歩13分

利便性良好！



■飯田線飯沼駅徒歩13分 ■飯田市銀座 ■土地/4145.3㎡ ■建物/86.13㎡ ■2006年10月築

18 大瀬木 価格 2,900 万円

中古戸建

返済例 借入2,900万円 月々91,000円

即入居可

新築

太陽光発電システム付&床暖房あり

新築

信南バス「大瀬木停」徒歩10分



■飯田市大瀬木 ■土地/238.05㎡ ■建物/125.69㎡ ■2011年3月築

19 鼎一色 価格 3,500 万円

中古戸建

返済例 借入3,500万円 月々108,000円

即入居可

新築

イオンアッフルロード店徒歩5分(約400m)

新築

テニスコート付！

陽当たり&眺望良好！



■飯田線鼎駅徒歩21分 ■飯田市鼎一色 ■土地/3,441㎡ ■建物/374.64㎡ ■1991年11月築



地域から本当に信頼される人と企業を目指します。ハウスランド飯田店
お客様専用 ☎ 0120-23-7174
丸三総合開発株式会社
長野県飯田市上郷飯沼1452-1 TEL.0265-23-7171 FAX.0265-23-7179
長野県知事(6)第4061号 長野県宅地建物取引業協会会員 <仲介>

ハウス+ランド飯田店 売却物件 募集中
houeland.mar3.co.jp

「個人情報の取扱いについて」 当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業者が遵守することに、個人情報の適切な取扱いと保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。
※月々のお支払額は、金融機関10年固定、金利1.45%、借入期間30年で算出しておりますが、物件によっては30年未満での借入期間になる場合があります。年取等の諸条件がありますのでご了承下さい。尚、別途諸費用等が掛かります。
※印刷、原稿の締め切り日の都合上、売却済みの場合はご容赦下さい。※記載内容が現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

「相続・空き家対策」でお困りではありませんか？

不動産無料相談会随時開催

ご予約賜ります

0120-23-7174

土地(売地・貸地)・売建物などに関するご相談、不動産をお探しの方・売却に関するご相談をされたい方はぜひご連絡下さい

無料査定実施中!

20 鼎切石

B区画 776.19万円 C区画 804.30万円

切石駅☆徒歩9分 (約720m)

明星保育園☆徒歩6分 (約500m)

造成費込み価格

※計画面積のため変更になる場合があります

☆詳細はお問合せ下さい☆

■飯田切石駅徒歩9分■飯田市鼎切石■土地/237.50㎡■田■指定無■容積率100%■建蔽率60%■建築条件付/土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社丸三建設と建築請負契約を締結していただきます。契約不成立時には、受領した金額は全額無利子にてお返しいたします。

23 川路

建築条件なし 敷地広々&小学校近く

■南部公共バス「大明神原」徒歩11分■飯田市川路■土地/627.31㎡■宅地・畑・田■指定無■容積率100%■建蔽率60%

27 大瀬木

建築条件なし 陽当たり良好

■信南バス「中村」徒歩10分■飯田市大瀬木■土地/241.4㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

31 鼎下山

建築条件なし 陽当たり良好

■飯田線鼎山駅徒歩6分■飯田市鼎下山■土地/339㎡■畑■1種住居■容積率200%■建蔽率60%

35 東栄町

建築条件なし 浜井場小学校 徒歩11分(約900m)

■飯田線伊那上郷駅徒歩16分■飯田市東栄町■土地/239.25㎡■宅地■1種住居■容積率200%■建蔽率60%

39 豊丘神稲

建築条件なし 敷地広々

■飯田線市田駅徒歩31分■下伊那郡豊丘村大字神稲■土地/592.66㎡■宅地■区域外

43 通り町

貸店舗 駐車場あり☆駅徒歩4分

■飯田線飯田駅徒歩4分■飯田市通り町■建物/127㎡(鉄骨造三階建てのうち1階)

21 正永町

建築条件なし 陽当たり良好

■市民バス「西中入り口バス停」徒歩3分■飯田市正永町■土地/123.22㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

22 江戸浜町

建築条件なし 浜井場小学校☆徒歩12分 (約900m)

■飯田線桜町駅徒歩17分■飯田市江戸浜町■土地/87.41㎡■宅地■2種住居■容積率200%■建蔽率60%

24 豊丘神稲

建築条件なし コンビニ☆徒歩4分 (約300m)

■飯田線市田駅徒歩9分■下伊那郡豊丘村大字神稲■土地/319㎡■雑種地■区域外

28 下市田

建築条件付 高森南小学校☆徒歩3分 (約200m)

■飯田線下市田駅徒歩20分■下伊那郡高森町下市田■土地/290.17㎡■畑■指定無■容積率100%■建蔽率60%■建築条件付/土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社丸三建設と建築請負契約を締結していただきます。契約不成立時には、受領した金額は全額無利子にてお返しいたします。

32 駄科

建築条件なし 眺望&陽当たり良好

■飯田線駄科駅徒歩20分■飯田市駄科■土地/211.30㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

36 座光寺

建築条件なし 眺望良好

■飯田線桜町駅徒歩31分■飯田市座光寺■土地/432.85㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

40 上郷飯沼

建築条件なし イオン飯田店徒歩6分 (約470m)

■飯田線伊那上郷駅徒歩16分■飯田市上郷飯沼■土地/305.16㎡■田■1種住居■容積率200%■建蔽率60%

44 羽場坂町

貸事務所 駐車場あり☆利便性良好

■飯田線切石駅徒歩7分■飯田市羽場坂町■土地/1279.57㎡■建物/546.57㎡■平成1994年3月築

25 川路

建築条件なし 造成工事後引渡し

■飯田線市田駅徒歩9分■下伊那郡豊丘村大字神稲■土地/319㎡■雑種地■区域外

26 丸山町

建築条件なし 丸山小学校☆徒歩10分 (約700m)

■飯田線飯田駅徒歩18分■飯田市丸山町■土地/168.15㎡■宅地・畑・原野■1種中高■容積率200%■建蔽率60%

29 元大島

建築条件なし 下伊那赤十字病院☆徒歩3分 (約200m)

■飯田線伊那大島駅徒歩7分■下伊那郡松川町元大島■土地/241.4㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

30 喬木伊久間

建築条件付 喬木村役場徒歩9分

■村営バス「小川渡」徒歩7分■下伊那郡喬木村伊久間■土地/264.43㎡■田■都府県計画区域外■土地売主/株式会社丸三建設■建築条件付/土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社丸三建設と建築請負契約を締結していただきます。契約不成立時には、受領した金額は全額無利子にてお返しいたします。

33 松尾水城

建築条件付 松尾小学校☆徒歩5分

■飯田線伊那八幡駅徒歩9分■飯田市松尾水城■土地/262.32㎡■田■1種中高■容積率200%■建蔽率60%■建築条件付/土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社丸三建設と建築請負契約を締結していただきます。契約不成立時には、受領した金額は全額無利子にてお返しいたします。

34 松尾代田

建築条件なし 緑ヶ丘中学校☆徒歩3分 (約200m)

■飯田線毛賀駅徒歩5分■飯田市松尾代田■土地/244.16㎡■田■1種住居■容積率200%■建蔽率60%

37 高森吉田

建築条件なし 陽当たり良好

■飯田線市田駅徒歩5分■下伊那郡高森町吉田■土地/521.31㎡■宅地■1種住居■容積率200%■建蔽率60%

38 鼎一色

建築条件なし イオンアッフルロード店 徒歩1分

■飯田線鼎山駅徒歩18分■飯田市鼎一色■土地/336.55㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

37 高森吉田

建築条件なし 陽当たり良好

■飯田線市田駅徒歩5分■下伊那郡高森町吉田■土地/521.31㎡■宅地■1種住居■容積率200%■建蔽率60%

41 豊丘神稲

建築条件なし 豊丘小学校☆徒歩2分 (約160m)

■飯田線下市田駅徒歩25分■下伊那郡豊丘村大字神稲■土地/716㎡■雑種地■区域外

42 毛賀

建築条件なし 敷地広々

■飯田線毛賀駅徒歩13分■飯田市毛賀■土地/648㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

42 毛賀

建築条件なし 敷地広々

■飯田線毛賀駅徒歩13分■飯田市毛賀■土地/648㎡■宅地■指定無■容積率100%■建蔽率60%

43 通り町

貸店舗 駐車場あり☆駅徒歩4分

■飯田線飯田駅徒歩4分■飯田市通り町■建物/127㎡(鉄骨造三階建てのうち1階)

43 通り町

貸店舗 駐車場あり☆駅徒歩4分

■飯田線飯田駅徒歩4分■飯田市通り町■建物/127㎡(鉄骨造三階建てのうち1階)

44 羽場坂町

貸事務所 駐車場あり☆利便性良好

■飯田線切石駅徒歩7分■飯田市羽場坂町■土地/1279.57㎡■建物/546.57㎡■平成1994年3月築

暮らしやすさを求めて 我が家のリフォーム

寒い冬がやってきます。住まいの防寒対策はできていますか？

この窓の結露 なんとかならない？

窓から冷気が入ってくるんだよね。なんとかして~

暖房をつけてもなかなか暖まらない

風呂と脱衣所が寒くてお風呂タイムが苦痛

窓のリフォームをしませんか？内窓を付けることで、結露の軽減・断熱の強化ができます。住まいの防寒対策のご相談は、



暮らしを快適に... まるさんReform 0120-21-7671 http://mar3.info



地域から本当に信頼される人と企業を目指します。ハウズランド飯田店

お客様専用 0120-23-7174

丸三総合開発株式会社

長野県飯田市上郷飯沼1452-1 TEL:0265-23-7171 FAX:0265-23-7179

長野県知事(6)第4061号 長野県宅地建物取引業協会会員 <仲介>



売却物件 募集中

houmland.mar3.co.jp

「個人情報の取扱に関して」

当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業者が遵守することにより、個人情報の適切な取扱と保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。

※月々のお支払額は、金融機関10年固定、金利1.45%、借入期間30年で算出しておりますが、物件によっては30年未満での借入期間になる場合があります。年取等の諸条件がありますのでご了承ください。尚、別途諸費用等が掛かります。

※印刷、原稿の締め切り日の都合上、売却済みの方はご容赦下さい。※記載内容が現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

広告有効期限 平成29年2月27日