

HouseLAND 住宅情報展示場

お知らせ

年内も余すところわずか。農家の軒先では、朝霧に包まれながら白い化粧を身にまとう「柿すだれ」が今年も冬の訪れを告げているかのようです。「今年はめくといもんでおかげだ」との声を多く聞きますが、どうか油断せず体調管理にはご注意ください。

家・土地・不動産売買・無料査定

すべてのご相談はハウス+ランド飯田店へ！

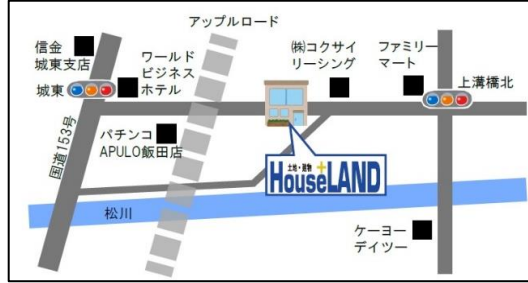


Table listing 24 real estate properties with details such as price, location, and features. Each entry includes a small floor plan diagram and key specifications.



地域から本当に信頼される人と企業を目指します。ハウスランド飯田店

お客様専用 0120-23-7174

株式会社丸三建設

長野県飯田市上郷別府1154-1 TEL:0265-23-7171 FAX:0265-23-7179

長野県知事(10)第2787号 長野県宅地建物取引業協会会員 <仲介>



売却物件 募集中

houmland.mar3.co.jp

「個人情報の取扱に関して」 当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱いと保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。

※建築条件付物件につきましては、土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社丸三建設と建築請負契約を締結していただきます。契約不成立時には、受領した金銭は全額無利子にてお返しいたします。

※印刷、原稿の締め切り日の都合上、売却済みの場合はご容赦ください。※記載内容が現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

広告有効期限 令和6年1月1日

空家買取します!

売却物件大募集

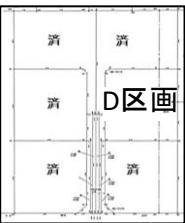
0120-23-7174

土地(売地・貸地)・売建物などに関するご相談、不動産をお探しの方・売却に関するご相談をされたい方はぜひご連絡ください

無料査定実施中!

28 長野原 条件付分譲地

好評分譲中♪残1区画
陽当たり良好♪



敷地広々
300㎡(90.75坪)
価格 650万円

詳細はお問合せ下さい。

■飯田線時又駅徒歩15分 ■飯田市長野原 ■土地/300㎡ ■畑 ■指定無 ■道路負担金27.5万円別途必要 ■建築条件付

29 松尾新井 ☆一括購入可☆

建築条件付 造成費別途
☆詳細はお問合せください☆

I区画	II区画
517.4万円	517.4万円

①	②
342.11㎡ (103.48坪)	342.11㎡ (103.48坪)

■飯田線伊那八幡駅徒歩26分 ■飯田市松尾新井 ■土地/342.11㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

34 鼎切石 価格 731.32 万円

建築条件なし(造成費別途)
イオンアパルロード店
徒歩11分(約850m)

売地
97.51坪

■飯田線切石駅徒歩9分 ■飯田市鼎切石 ■土地/322.35㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■道路負担金62.8万円別途必要

35 羽場町 価格 750 万円

建築条件なし
敷地広々

売地
102.99坪

■飯田線切石駅徒歩11分 ■飯田市羽場町 ■土地/340.49㎡ ■宅地 ■畑 ■指定無 ■容積率200% ■建蔽率60%

25 豊丘河野 建売用地 土地付住宅販売価格2,860万円

敷地広々♪補助金制度あり♪

A区画 土地面積:521.75㎡(157.82坪)
B区画 土地面積:448.50㎡(135.67坪)

敷地広々♪
眺望良好♪



豊丘北小学校徒歩8分
(約620m)

詳細はお問合せください。

内訳 土地価格 500万円
建物価格 2,360万円(税込)
※諸費用・外構費別途



◇延べ床面積:90.25㎡(27.29坪) ※諸費用・外構費別途

■飯田線山吹駅徒歩32分 ■下伊那郡豊丘村大字河野 ■土地/448.50㎡・521.75㎡ ■畑 ■区域外 ■建売用地

26 高森吉田 価格 520 万円

建築条件なし
敷地広々

売地
139.75坪

■飯田線市田駅徒歩9分 ■下伊那郡高森町吉田 ■土地/462㎡ ■畑 ■準工業 ■容積率200% ■建蔽率60%

27 竹佐 価格 530 万円

建築条件なし
バス停徒歩4分
(約320m)

売地
124.78坪

■信南バス山本自治振興センター前停 徒歩4分 ■飯田市竹佐 ■土地/412.52㎡ ■宅地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

30 松川元大島 価格 546.45 万円

建築条件付(造成費別)
松川中央小学校☆徒歩10分
(約787m)

売地
109.29坪

■飯田線伊那大島駅徒歩19分 ■下伊那郡松川町元大島 ■土地/361.29㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

31 北方 価格 550 万円

建築条件なし
伊賀良小学校☆徒歩9分
(約700m)

売地
99.52坪

■飯田線切石駅徒歩32分 ■飯田市北方 ■土地/329㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

32 上郷飯沼 価格 593 万円

建築条件付
リニア駅予定地近く

売地
98.94坪

■飯田線元善光寺駅徒歩14分 ■飯田市上郷飯沼 ■土地/327.09㎡ ■雑種地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

33 高森下市田 価格 650 万円

建築条件なし
敷地広々

売地
117.97坪

■飯田線元善光寺駅徒歩14分 ■下伊那郡高森町下市田 ■土地/390㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

38 駄科 価格 800 万円

建築条件なし
陽当たり良好♪

売地
72.95坪

■飯田線駄科駅徒歩20分 ■飯田市駄科 ■土地/241.17㎡ ■雑種地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

39 座光寺 価格 833.3 万円

建築条件付(造成費込)
リニア駅予定地近く
(約850m)

売地
80.27坪

■飯田線元善光寺駅徒歩12分 ■飯田市座光寺 ■土地/265.38㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

36 毛賀 価格 760 万円

建築条件なし
緑ヶ丘中学校☆徒歩4分

売地
75.84坪

■飯田線毛賀駅徒歩2分 ■飯田市毛賀 ■土地/250.73㎡ ■宅地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

37 鼎下山 価格 780 万円

建築条件なし
利便性良好

売地
78.16坪

■飯田線鼎山駅徒歩12分 ■飯田市鼎下山 ■土地/258.41㎡ ■宅地 ■準工業 ■容積率200% ■建蔽率60%

40 上郷飯沼 価格 980 万円

建築条件なし
敷地広々

売地
137.02坪

■飯田線伊那上郷駅徒歩14分 ■飯田市上郷飯沼 ■土地/452.99㎡ ■畑 ■1種住居 ■容積率200% ■建蔽率60%

41 松川元大島 価格 1,000 万円

建築条件なし
下伊那郡十字病院☆徒歩7分
敷地広々

売地
201.46坪

■飯田線伊那大島駅徒歩13分 ■下伊那郡松川町元大島 ■土地/666㎡ ■畑 ■1種低層 ■容積率80% ■建蔽率50% (60%角の場合)

42 上郷飯沼 価格 1,464 万円

建築条件なし
敷地広々

売地
168.22坪

■飯田線伊那上郷駅徒歩13分 ■飯田市上郷飯沼 ■土地/556.1㎡ ■宅地 ■1種低層 ■容積率80% ■建蔽率50%

43 松尾清水 価格 1,863 万円

建築条件付
緑ヶ丘中学校☆徒歩1分
敷地広々

売地
207坪

■飯田線毛賀駅徒歩7分 ■飯田市松尾清水 ■土地/684.68㎡ ■宅地・畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

44 桐林 価格 2,200 万円

建築条件なし
R151号線沿い
借地可(3,000円/坪)

売地
約200坪

■飯田線時又駅徒歩13分 ■飯田市桐林 ■土地/約661.16㎡ ■宅地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■借地の場合は建築条件付

45 高森吉田 価格 2,249.36 万円

建築条件付
敷地広々

売地
562.34坪

■飯田線市田駅徒歩21分 ■下伊那郡高森町吉田 ■土地/1,859㎡ ■雑種地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

46 喬木 年額 12.4 万円

建築条件付
喬木第一小学校☆徒歩約14分
詳細はお問合せください。

借地
88.62坪

■村営バス「東原停」徒歩5分 ■下伊那郡喬木村 ■土地/292.98㎡ ■畑 ■区域外 ■建築条件付

47 毛賀 年額 23.68 万円

建築条件付
詳細はお問合せください。

借地
87.72坪

■飯田線毛賀駅徒歩9分 ■飯田市毛賀 ■土地/290㎡ ■畑 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

48 座光寺 年額 32.27 万円

建築条件付
詳細はお問合せください。

借地
129.10坪

■飯田線元善光寺駅徒歩7分 ■飯田市座光寺 ■土地/426.8㎡ ■畑・宅地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60% ■建築条件付

49 座光寺 年額 72.2 万円

建築条件なし
商業施設向き

借地
206.30坪

■飯田線元善光寺駅徒歩20分 ■飯田市座光寺 ■土地/682㎡ ■雑種地 ■指定無 ■容積率100% ■建蔽率60%

50 松川元大島 年額 170.24 万円

建築条件なし
商業施設向き

借地
567.49坪

■飯田線伊那大島駅徒歩13分 ■松川元大島 ■土地/1,876㎡ ■畑 ■2種住居(一部1種低層) ■容積率200%(80%) ■建蔽率60%(50%)

51 東栄町 「さんどぴあ」近く

月極駐車場
1台5千円/月額(3台分有り)

借地

■飯田線伊那上郷駅徒歩16分 ■飯田市東栄町 ■宅地 ■1種住居 ■容積率200% ■建蔽率60%

52 下久堅南原

農地(畑)2,043㎡(618坪)
あります!

詳細はお問合せください。



暮らしやすさを求めて

我が家のリフォーム

リフォームのことなら
すべてお任せください

中古住宅をリフォームして
住みませんか?

- ☆キッチンのリフォームをしたい
- ☆お風呂をユニットバスにしたい
- ☆トイレを交換したい
- ☆バリアフリーにしたい
- ☆玄関にスロープをつけたい
- ☆増築をしたい・・・etc



ご相談はお気軽に
こちらまで→→→

暮らしを快適に...

まるさん Reform
0120-21-7671
http://mar3.info



地域から本当に信頼される人と企業を目指します。ハウズランド飯田店

お客様専用 ☎ 0120-23-7174

株式会社丸三建設

長野県飯田市上郷別府1154-1 TEL:0265-23-7171 FAX:0265-23-7179

長野県知事(10)第2787号 長野県宅地建物取引業協会会員 <仲介>

ハウズランド飯田店

houmland.mar3.co.jp

売却物件
募集中

「個人情報取扱いについて」 当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱いと保護に努め、安全かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。

※建築条件付物件につきましては、土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社丸三建設と建築請負契約を締結していただきます。契約不成立時には、受領した金額は全額無利子にてお返しいたします。

※印刷、原稿の締め切り日の都合上、売却済みの場合はご容赦ください。※記載内容が現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。